

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 107178---000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 107178 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE REPASTOS, TACOTALES Y MONTAÑA CON DOS CASAS Y DOS CORRALES

SITUADA EN EL DISTRITO 1-PARRITA CANTON 9-PARRITA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS LINDEROS:

NORTE : DOMINGO SANCHEZ ALMENGOR, I.D.A., VICTOR MANUEL FALLAS SOLIS, MARCIAL CORDOBA MONTES, RAFAEL MONTES MONTES Y FRANCISCO GONZALEZ ALFARO

SUR : RODOLFO PRIETO CHAVARRIA, RAMON GONZALEZ MARTEN, ALVARO FALLAS, JUAN MARIA ALVARADO ARGUEDAS Y JOSE ANGEL TORRES JIMENEZ

ESTE : FRANCISCO GONZALEZ ALFARO, JUAN MARIA ALVARADO ARGUEDAS, JOSE ANGEL TORRES JIMENEZ Y CALLE PUBLICA A POCARES CON FRENTE DE 323,01 METROS

OESTE : JUAN CARLOS GUERRERO GONZALEZ, PRODUCTOS INTERNACIONALES VERA S A Y RODOLFO PRIETO CHAVARRIA

MIDE: TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NUEVE METROS CON NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:P-0438568-1997

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00020071	000	FOLIO REAL
6-00021104	000	FOLIO REAL
6-00022273	000	FOLIO REAL
6-00022497	000	FOLIO REAL
6-00030976	000	FOLIO REAL
6-00031050	000	FOLIO REAL
6-00037692	000	FOLIO REAL
6-00038332	000	FOLIO REAL
6-00039017	000	FOLIO REAL
6-00039990	000	FOLIO REAL
6-00040824	000	FOLIO REAL

6-00040846 000	FOLIO REAL
6-00040848 000	FOLIO REAL
6-00077750 000	FOLIO REAL
6-00082047 000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 216,427,178.00 COLONES

PROPIETARIO:

DESARROLLOS TEC DEL MONTE SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-275814

ESTIMACIÓN O PRECIO: TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SESENTA DOLARES CON SESENTA Y DOS CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0494-00006020-01

FORMA PAGO: RECIBIDOS

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22-AGO-2001

OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY

MANDAMIENTO DE ANOTACION DE EXPROPIACION

CITAS: 2013-164323-001

PRESENTADA A LAS 12:05 DEL DIA 28/06/2013

OTORGADA A LAS 15:20 DEL DIA 13/06/2013

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 303-05305-01-0002-001

FINCA REFERENCIA 6020071 000

AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 303-12414-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 6022273 000

AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS DE LEY DE AGUAS Y LEY DE CAMINOS PUBLICOS

CITAS: 303-22843-01-0002-001

FINCA REFERENCIA 6022497 000

AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 317-14664-01-0901-135
FINCA REFERENCIA 6030976 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDICIONES REF:031050 - 000

CITAS: 317-14664-01-0901-162
FINCA REFERENCIA 031050 - 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 317-14664-01-0902-070
FINCA REFERENCIA 031050 - 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROHIBICIONES REF:031050 - 000

CITAS: 317-14664-01-0903-024
FINCA REFERENCIA 031050 - 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 326-17446-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 6039017 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 329-12863-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 6039990 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 329-12864-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 6038332 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 329-12865-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 6021104 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 329-12866-01-0901-001
FINCA REFERENCIA 6037692 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 388-12974-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 00022273 000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 397-11503-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 00054497-000
AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PROHIBICIONES REF:00054497-000

CITAS: 397-11503-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 00054497-000

AFECTA A FINCA: 6-00107178 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 13-03-2020 a las 13:26 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)